

Số : 102.../VT-TCKT

Tp. Hồ Chí Minh, Ngày 14 tháng 08 năm 2017.

V/v: Giải trình kết quả hoạt động

kinh doanh bán niên soát xét Năm 2017

**Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH**

- Căn cứ Luật chứng khoán số 70/2006/QH 11 ngày 29 /06 /2006.
- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính.

Theo Báo cáo tài chính bán niên soát xét năm 2017 của Tổng Công ty Việt thắng – CTCP , lợi nhuận sau thuế TNDN của Tổng Công ty giảm 10,27 tỷ đồng (giảm trên 10%) so với cùng kỳ năm trước. Tổng Công ty Việt thắng xin được giải trình như sau :

- 1) Thu nhập khác giảm 24,3 tỷ đồng chủ yếu do 6 Tháng năm 2016 có phát sinh khoản thu nhập là 25 tỷ đồng từ hợp đồng chuyển nhượng dự án “Khu nhà ở liền kề và chung cư cao tầng tại 102 Đặng Văn Bi, P.Bình Thọ, Q.Thủ đức, TPHCM và tăng khoản thu bồi thường chất lượng là 0,7 tỷ đồng.
- 2) Chi phí khác giảm 0.78 tỷ đồng do giảm các khoản phạt.
- 3) Lãi gộp tăng 8,5 tỷ đồng, trong đó do doanh thu tăng 116 tỷ đồng chủ yếu là tăng doanh thu sản xuất chính 10 tỷ đồng tương ứng tăng lãi gộp 5,4 tỷ và doanh thu thương mại tăng 106 tỷ đồng tương ứng tăng lãi gộp 3,1 tỷ đồng.
- 4) Doanh thu hoạt động tài chính giảm 0,07 tỷ đồng chủ yếu do lãi tiền gửi ngân hàng tăng 2,28 tỷ đồng và lãi chênh lệch tỷ giá giảm 2,78 tỷ đồng , doanh thu cổ tức phát sinh 0,78 tỷ đồng từ Công ty CPNPL Bình an và các khoản khác giảm 0,35 tỷ đồng.
- 5) Chi phí tài chính giảm 0,5 tỷ đồng chủ yếu do giảm chi phí lãi vay 0,2 tỷ đồng và lỗ chênh lệch tỷ giá giảm 0,3 tỷ đồng.
- 6) Chi phí quản lí doanh nghiệp tăng 1,39 tỷ đồng chủ yếu do tăng chi phí nhân viên và tiền thuê đất (đơn giá thuê đất tăng).
- 7) Chi phí bán hàng giảm 1,79 tỷ đồng chủ yếu do giảm chi phí xuất khẩu hàng hóa .
- 8) Chi phí thuế TNDN giảm 3,89 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2016.

Trên đây là những nội dung giải trình về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh bán niên soát xét năm 2017 của Tổng Công ty Việt thắng – CTCP đã được CN Công ty TNHH Kiểm toán KPMG tại TPHCM thực hiện kiểm toán ngày 14/08/2017, kính gửi Ủy Ban Chứng Khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM.

Trân trọng kính chào.



NGUYỄN ĐỨC KHIÊM